

AUS DEM STÄDTEBUND

Teilnehmerbild des Plattformtreffens
„Kommunales Facility Management“



Hardwig Wilfinger – FMA

6. Plattformtreffen „Kommunales Facility Management“ in Leonding

Auf Initiative von Helmut Pimpl (YIT Austria) und Peter Kovacs (MA 34 – Bau- und Gebäudemanagement) fand am 4. Juni 2013 das 6. Plattformtreffen „Kommunales Facility Management“ im Stadtsaal der Stadtgemeinde Leonding statt.

Bei diesem Treffen konnten neben den beiden Initiatoren und diversen Vertretern von FM-Organisationen österreichischer Städte und Gemeinden, auch Roland Falk und Christoph Furtmüller von der Stadt Leonding sowie Hardwig Wilfinger von der Facility Management Austria (FMA) begrüßt werden. In Vorträgen der Vertreter der Stadt Leonding wurde die Einführung des Facility Managements der Stadt Leonding vorgestellt, aber auch die Wege der Stadt Leonding im Umgang mit Energiemonitoring und Energiemanagement und die Implementierung in ein CAFM (Computer-Aided Facility Management)-System aufgezeigt. Einen weiteren Schwerpunkt der Vorträge bildeten generelle Themen des Kommunalen Facility Manage-

ments. So wurden von Helmut Pimpl die notwendigen ersten Schritte zur Einführung eines Energie- und Umwelt-Masterplans für Kommunen präsentiert. Weiters wurde über die laufenden Aktivitäten des Netzwerkes der Facility Management Austria (FMA) im Bereich des Kommunalen Facility Managements berichtet und die von der Facility Management Austria (FMA) unterstützte Erstellung der „Leitlinien für ein nachhaltiges FM in der Betriebs- und Nutzungsphase“ sowie die „Richtlinie GEFMA FMA 190 - Betreiberverantwortung“ kurz vorgestellt.

Die Leondinger Freizeitbetriebe

Berichtet wurde auch über den Stand der Aktivitäten des Österreichischen Städte-

bundes im Bereich des Kommunalen Facility Managements. Neben den Vorträgen bildete auch der Erfahrungsaustausch zwischen den Teilnehmern einen wesentlichen Inhalt des Plattformtreffens. Bei der Objektbesichtigung der „Leondinger Freizeitbetriebe“ konnte man sich von der Erneuerung des Energiesystems mit einer komplexen Nutzung von Überschusswärme aus haustechnischen Anlagen und Sonnenenergie überzeugen und Einblick in die ganzheitlichen Tätigkeiten der technischen Betriebsführung nehmen. Das 7. Plattformtreffen „Kommunales Facility Management“ ist für November 2013 geplant.

Peter Kovacs (MA 34)