



Jetzt einreichen
bis 2. Mai!

Future-Talent-Award 2025

Eine Initiative von



IFMA™ Austria Chapter
International Facility Management Association

Schirmherrschaft:



➔ Es geht hoch hinaus!

Mit neuem Titel, neuer Leitung und unter der Schirmherrschaft der Wirtschaftskammer Österreich starten wir in eine neue Ära!

➔ Ihre Arbeit verdient Aufmerksamkeit!

Haben Sie eine herausragende Arbeit im Bereich Facility Management oder einem verwandten Themenfeld verfasst? Beeinflusst das Thema Ihrer Arbeit direkt oder indirekt die Nachhaltigkeitsbilanz von Gebäuden? Egal, ob Sie sich mit einem klassischen Facility Management-Thema beschäftigt oder einen relevanten angrenzenden Bereich erkundet haben – wir sind gespannt auf Ihre Erkenntnisse!

➔ Nutzen Sie Ihre Chance!

Reichen Sie Ihre Arbeit ein und sichern Sie sich nicht nur einen der attraktiven Sachpreise, sondern auch wertvolle Publicity! Ob in der Presse, auf Social Media oder auf den Live- und Online-Bühnen der FMA | IFMA Austria – Ihre Expertise bekommt die Sichtbarkeit, die sie verdient.

 **Jetzt mitmachen:** Wissen zeigen und die Zukunft der Branche mitgestalten!

Future-Talent-Award 2025*

* bestens bekannt als bisheriger Ausbildungspreis der FMA | IFMA Austria

3

Einreichkategorien
A / B / C

Attraktive Preise
zu gewinnen

11.06.25

3

Evaluierungskriterien

Wissenschaftlichkeit, Praxisrelevanz und Innovationsgrad



Feierliche
Preisverleihung

02.05.25



Ende der
Einreichfrist

399

eingereichte Arbeiten
seit Gründung

10

Jurymitglieder aus Wirtschaft
und Wissenschaft

190+

Preisträger:innen
seit Gründung



Save the Date: Die feierliche Preisverleihung findet am 11. Juni 2025 statt.



„Aus- und Weiterbildung am Puls der Zeit sind ein essenzieller Puzzlestein für den Wirtschaftsstandort Österreich. Um den steigenden Anforderungen an nachhaltige und technologische Gebäudeentwicklung gerecht zu werden, sind hochqualifizierte Fachkräfte unerlässlich. Daher unterstützen wir als Wirtschaftskammer Österreich mit voller Überzeugung den jährlichen Wettbewerb der FMA und IFMA Austria. Diese Initiative fördert Exzellenz in der Ausbildung, begeistert Talente für die Branche und stärkt so Innovationskraft und Wettbewerbsfähigkeit.“

Mariana Kühnel,
Stellvertretende Generalsekretärin der Wirtschaftskammer Österreich

Einreichfrist: 2. Mai 2025



Bewerben Sie sich auch gerne digital: schnappen Sie sich Ihr Handy, Tablet oder Notebook und los geht's!

Beeindrucken Sie uns mit Ihrer Persönlichkeit, Ihrem Witz und Ihrem Charme. Keine Sorge, niemand erwartet von Ihnen ein professionelles Video. Der beste Beitrag gewinnt im Rahmen der feierlichen Verleihung einen Sonderpreis!

Leitfaden für Ihr persönliches Video
(max. 120 Sekunden):

- Wer bin ich? Was macht mich aus? (Hobbies, lustige Geschichten, Besonderheiten etc.)
- Wo studiere bzw. habe ich studiert?
- Warum habe ich genau dieses Thema gewählt? (ein paar Sätze zu meiner Arbeit)
- Meine Erkenntnisse, Inputs für die Branche, die Zukunft etc.



So könnte auch Ihr Videobeitrag aussehen!

<https://www.youtube.com/watch?v=xyCHlb8Sl6E&t=7s>

Anmerkung: Die Videobewerbung ist keine Voraussetzung für eine erfolgreiche Teilnahme!

Wir freuen uns auf Ihre Einreichung beim jährlichen Branchenhighlight!

Die Arbeiten werden von einer zehnköpfigen Fachjury evaluiert. Ausgezeichnet werden jene Einreichungen, die durch Wissenschaftlichkeit, Praxisrelevanz und Innovationsgrad überzeugt haben.

- Susanne Formanek, GRÜNSTATTGRAU FORSCHUNGS- UND INNOVATIONS GMBH
- Christian Huber, FH KUFSTEIN TIROL
- Christina Ipser, UNIVERSITÄT FÜR WEITERBILDUNG KREMS
- Helmut Kreiner, TECHNISCHE UNIVERSITÄT GRAZ
- Marcel Kremmer, BFI WIEN
- Herbert C. Leindecker, FH OÖ STUDIENBETRIEBS GMBH
- Christina Nekola, DREES & SOMMER ÖSTERREICH
- Alexander Redlein, TECHNISCHE UNIVERSITÄT WIEN
- Janine Schulyok, M.O.O.CON GMBH
- Michael Winkelhöfer, ISRAELITISCHE KULTUSGEMEINDE WIEN

Leitung:

Marcel Kremmer

Organisation:

Claudia Laubner, T: +43 1 512 2975



Schicken Sie uns Ihre Unterlagen per E-Mail an office@fma.or.at

- Arbeit** – Originalumfang in deutscher oder englischer Sprache
- Zusammenfassung – in deutscher Sprache, 1 Seite A4
- Lebenslauf mit Foto

Sie können in einer der drei Kategorien einreichen:

- Kategorie A: **Masterthesen, Diplomarbeiten und Doktorarbeiten**
- Kategorie B: **Bachelorarbeiten**
- Kategorie C: **Projektarbeiten, Abschlussarbeiten, Modularbeiten und Praxisberichte**



„Ich habe die Leitung des Future-Talent-Awards der FMA und IFMA Austria übernommen und möchte diesen noch attraktiver für junge Talente machen. Mehr Absolvent:innen sollen motiviert werden, ihre Abschlussarbeiten einzureichen, um so die Vernetzung der Wirtschaft mit den Bildungsinstitutionen weiter zu stärken. Gemeinsam können wir zeigen, dass exzellente Ausbildung der Schlüssel für die Zukunft ist.“

Marcel Kremmer,
Leiter Future-Talent-Award der FMA | IFMA Austria



Machen Sie mit, es zahlt sich aus!

Holen Sie sich einen der Future-Talent-Awards 2025 und gewinnen Sie attraktive Preise.

Freuen Sie sich auf ...

- **Exklusiv-Interviews**
- spannende **Fachseminare**
- viel **Austausch und Networking** in DEM österreichischen Netzwerk für Facility Management
- Tickets zum größten FM-Event der FMA | IFMA Austria, dem **FM-Day am 24. September 2025**
- sowie auf Präsenz am **TOP-FM-Kanal Österreichs** und in diversen Fachmedien

„Dabei sein ist alles!“ – wir laden Sie und Ihre Begleitung zur feierlichen Verleihung im Rahmen unseres beliebten Sommerevents ein.

Bis bald auf der großen FM-Bühne!

2025 NEU

Mit dem Future-Talent-Award nach USA!



Erstmals wählt das Publikum im Rahmen der feierlichen Preisverleihung den großen Gewinner des Future-Talent-Awards 2025 und bringt ihn damit vom 17. – 19. September 2025 nach Minneapolis zur bedeutendsten FM-Konferenz der IFMA International, dem **International World Workplace!**

Für das Publikumsvoting qualifizieren sich die jeweils Erstgereihten aus den drei Einreichkategorien.

Mit dem Future-Talent-Award hoch hinauf!



Unter allen Einreichungen verlosen wir vier Startplätze zum **DC TowerRun** am 25. Mai 2025.

Die Details zur Verlosung erhalten Sie mit der Bestätigung Ihrer Einreichung.

20. Ausbildungspreis



“Die Teilnahme am Ausbildungswettbewerb der FMA und IFMA Austria war für uns eine großartige Erfahrung. Wir haben uns sehr über die Einladung gefreut und die inspirierende Atmosphäre der Preisverleihung genossen. Die ausgezeichnete Organisation, die beeindruckende Location und die Möglichkeit, so viele engagierte Menschen aus der Branche kennenzulernen, haben diesen Abend zu etwas ganz Besonderem gemacht. Der Austausch mit anderen Teilnehmern und Experten war fachlich und persönlich bereichernd. Vielen Dank für diese unvergessliche Gelegenheit. Unser Appell an Euch: Bewerbt Euch unbedingt für den Ausbildungspreis und nutzt diese großartige Plattform – es lohnt sich! Wir drücken Euch die Daumen!”



Simon Bischoff, Daniel Jacobi und Sebastian Krauß
Preisträger 2024, Absolventen Bachelorstudium am Institut für Baubetriebslehre, Universität Stuttgart



Wahrnehmungsanalyse von Wohngebäudesanierungen im Kontext energetischer Maßnahmen

And the winners are ...



“Ich freue mich sehr, dass meine Masterthesis mit dem 20. Ausbildungspreis in der Kategorie A ausgezeichnet wurde. Diese Ehrung unterstreicht die wachsende Bedeutung von Nachhaltigkeit in der Immobilienbranche – ein Thema, das ich als zentralen Schlüssel für die Zukunft der Branche sehe. Die Preisverleihung war nicht nur eine wertvolle Anerkennung, sondern bot auch inspirierende Einblicke und einen bereichernden Austausch in einem unvergesslichen Rahmen. Ein herzliches Dankeschön an die FMA und IFMA Austria, die mit ihrer Plattform dazu beitragen, essenzielle Zukunftsthemen sichtbar zu machen und zu würdigen.”

Elena Loretta Haug
Preisträgerin 2024, Absolventin Masterstudium Facility- und Immobilienmanagement, FH Kufstein Tirol



Die Berücksichtigung von Nachhaltigkeitsfaktoren bei der Wertermittlung von Immobilien – eine kritische Analyse des Status quo

20. Ausbildungspreis

“ Im Zuge meiner Bachelorarbeit im Studium „Smart Building“ an der Fachhochschule Salzburg beschäftigte ich mich mit dem Thema der Bauwerksbegrünung und dessen Wirkung auf die Innenräume. In der Simulationsstudie zeigte die vertikale Fassadenbegrünung vor dem großflächig verglasten Raum konkurrenzfähige Ergebnisse zu herkömmlichen Verschattungssystemen und reduzierte somit effektiv die Innenraumtemperatur. Es freute mich sehr, dass meine Bachelorarbeit in der Branche des Facility Managements gesehen und im Zuge des 20. Ausbildungspreises der FMA und IFMA Austria feierlich prämiert wurde. ”

Elisabeth Leitner

Preisträgerin 2024, Absolventin Bachelorstudium Smart Building, FH Salzburg



Vergleichsstudie über den Einfluss von vertikaler Begrünung, Folierung und automatisierten Sonnenschutzsystemen auf die Innenraumtemperaturen am Beispiel des Bürogebäudes der Arbeiterkammer Salzburg

... die Preisträger:innen 2024



“ Ich habe den Ausbildungspreis auf der großen Bühne und in einer hervorragenden Ambiente entgegennehmen dürfen. Die Auszeichnung ist eine Anerkennung für meine Arbeit und mein Engagement in diesem wichtigen Themenfeld. Durch die Integration von ESG-Kriterien können wir nicht nur die Effizienz und Transparenz unserer Dienstleistungen verbessern, sondern auch einen positiven Beitrag zur Gesellschaft und zur Umwelt leisten. Die FMA und IFMA Austria tragen ihren Beitrag dazu bei und beziehen diesen Aspekt in die Bewertungskriterien ein. ”

Ich habe den Ausbildungspreis auf der großen Bühne und in einer hervorragenden Ambiente entgegennehmen dürfen. Die Auszeichnung ist eine Anerkennung für meine Arbeit und mein Engagement in diesem wichtigen Themenfeld. Durch die Integration von ESG-Kriterien können wir nicht nur die Effizienz und Transparenz unserer Dienstleistungen verbessern, sondern auch einen positiven Beitrag zur Gesellschaft und zur Umwelt leisten. Die FMA und IFMA Austria tragen ihren Beitrag dazu bei und beziehen diesen Aspekt in die Bewertungskriterien ein.

Anđan Zukanovic

Preisträger 2024, Absolvent Diplommehrgang Facility Management, BFI Wien



Impact des ESG-Reportings auf Facility Service Provider

TREND #5 FACILITY SERVICES

Chancen für Facility-Service-Anbieter

Facility-Service-Unternehmen können ihre Auftraggeber maßgeblich bei ihren Nachhaltigkeitsbestrebungen unterstützen – das hilft auch ihnen selbst.

Sie haben mir erzählt, dass Sie nicht so gerne im Rampenlicht stehen. Können wir uns dennoch unterstützen?

Bei der Preisverleihung der IFMA/FMA haben mich meine Kolleginnen gefragt, ob ich mich freuen würde, falls ich gewinnen sollte. Ja, merkte ich, aber auf die Bühne muss ich nicht. Kurz darauf stand ich dort. Und jetzt auch noch das Interview ...

Danke jedenfalls dafür. Wollen Sie kurz beschreiben, warum es in Ihrer professionellen Arbeit geht?

Das noch weitgehend freiwillige ESG-Reporting gewinnt zunehmend an

Bedeutung und wird durch Gesetzgebungen bald verpflichtend. Ich habe analysiert, welche Auswirkungen das auf die Facility Service Provider hat. Verändern sich die Leistungen der Anbieter? Spielt ESG überhaupt eine Rolle? Ist das vielleicht eine Chance für die Dienstleister?

Was raten Sie den Facility-Service-Betrieben zu tun, damit sie ESG-fit werden?

Sie müssen Ihre Organisationsstrukturen anpassen und die notwendige Nachhaltigkeitsexpertise aufbauen. Je früher man beginnt, desto besser ist es. Die Auftraggeber präferieren Facility Service Provider, die die

TREND #5

gleichen Ansichten und Ziele verfolgen, und die mission klar und transparent gemacht werden.

Sind die Unternehmen schon so weit?

Nein, die Voraussetzung ist, dass der Dienstleister in der Lage ist, eine ESG-Strategie zu entwickeln und zu artikulieren. Das können nicht alle Marktteilnehmer. Das Ganze ist aber nicht nur für die Kunden, sondern es wirkt auch intern. Denken Sie etwa an die Personalsuche! Nachhaltige Unternehmen sind attraktiver, für jeden nächsten Bewerber ist es sogar ein entscheidendes Kriterium bei der Jobwahl. Oder wenn der Provider KI sinnvoll einsetzt, kann er Material und Ressourcen sparen. Ein anderes Beispiel findet sich im Flottenmanagement, da haben Untersuchungen ergeben, dass die Kraftstoffkosten sowie die damit verbundenen CO₂-Emissionen um 10% gesenkt werden können und so eine Gewinnsteigerung von 31 % erzielt werden kann. Die Potentiale liegen also nicht nur bei den Kunden der Provider, sondern auch intern.

Und wie viel Einfluss hat der Facility Service Provider auf die Nachhaltigkeit des Kunden, des Auftraggebers?

Sehr viel. Wenn der Provider über einschlägige Kenntnisse und Fähigkeiten in allen ESG-Bereichen verfügt, kann er einen erheblichen Beitrag zur ESG-Zielerfüllung leisten. Die Anforderungen an die Facility Service Provider steigen, das ist sicher. Sie können vor allem aktiv auf die Auftraggeber zugehen und versuchen, deren Produktivität zu steigern. Weil je größer der Beitrag zur Zielerfüllung ist, desto größer ist der Wettbewerbsvorteil gegenüber der Konkurrenz. •

REWE ANSCHAUEN

Das Rewe ist ein gutes Beispiel für die Integration von ESG-Kriterien in die Geschäftsstrategie. Die Nachhaltigkeitsstrategie des Rewe ist ein zentraler Bestandteil der Geschäftsstrategie und wird in der Geschäftsstrategie verankert. Die Nachhaltigkeitsstrategie des Rewe ist ein zentraler Bestandteil der Geschäftsstrategie und wird in der Geschäftsstrategie verankert.

20. Ausbildungspreis

“ Die Reise von Zürich nach Wien hat sich für mich in jeder Hinsicht gelohnt. Es war eine große Ehre und Freude, die ZHAW zu repräsentieren und den Ausbildungspreis in Wien entgegenzunehmen. Die feierliche Preisverleihung war ein unvergessliches Erlebnis, das mir nicht nur Wertschätzung für meine Arbeit entgegenbrachte, sondern auch inspirierende Begegnungen mit Fachkolleginnen und -kollegen ermöglichte. Besonders beeindruckt hat mich der offene Austausch über aktuelle Entwicklungen und Herausforderungen in der Branche. Diese Erfahrung hat mich sowohl fachlich als auch persönlich bereichert, und ich nehme viele wertvolle Impulse mit. Ein großes Dankeschön an die Organisatoren und alle Beteiligten, die diese Reise und den inspirierenden Abend in Wien möglich gemacht haben. ”

**Valérie Strub**

Preisträgerin 2024, Absolventin Bachelorstudium Facility Management, Zürcher Hochschule für angewandte Wissenschaften



Einfluss der individuellen sensorischen Verarbeitungskapazitäten auf die psychische Gesundheit von Büroarbeitenden



“ Ich wurde beim 20. Ausbildungspreis der FMA und IFMA Austria als Preisträger in der Kategorie C ausgezeichnet. Nach meiner Ausbildung am BFI Wien konnte ich mein Wissen erfolgreich in der Praxis umsetzen. Heute leite ich das Facility Management der Volkshilfe Wien, bin Datenschutzbeauftragter und stellvertretender Leiter der Zentralstelle Immobilien & Recht. Zudem engagiere ich mich für innovative Arbeitsplatzstrategien. Die Veranstaltung war großartig organisiert und ein voller Erfolg. Ich wünsche den Kolleg:innen für das nächste Jahr schon jetzt viel Glück!“ ”

Ewald Rieser

Preisträger 2024, Absolvent Diplomalengang Facility Management, BFI Wien



Optimierung der Arbeitsplatzumgebung: Strategien zur Steigerung des Mitarbeiterengagements im Kontext von New Work

“ Der Ausbildungspreis der FMA und IFMA Austria würdigt die harte Arbeit, die in eine Abschlussarbeit fließt – umso mehr freut es mich, Teil dieses besonderen Wettbewerbs im Jahr 2024 gewesen zu sein. Die Preisverleihung ist ein beeindruckendes Event, das nicht nur Talente sichtbar macht, sondern auch eine wertvolle Plattform zum Austausch innerhalb der Branche bietet. Besonders die professionelle Gestaltung der Preisverleihung und das inspirierende Umfeld zeichnen die Veranstaltung aus. Zudem war es eine großartige Gelegenheit, mein Netzwerk zu erweitern und spannende Menschen kennenzulernen. Ich kann jedem empfehlen, diese Chance zu nutzen! ”

Kevin Nager

Preisträger 2024, Absolvent Masterstudium Real Estate Management, FH Wien der WKW

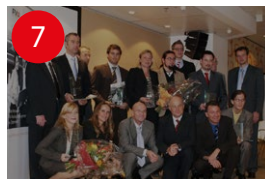


Green Lease in Österreich – Analyse und Erstellung von Mustervertragsklauseln für einen auf Nachhaltigkeit gerichteten gewerblichen Büromietvertrag



<https://www.fma.or.at/ausbildungspreis/preistraegerinnen>

Blicken wir gemeinsam auf 20 erfolgreiche Wettbewerbe zurück!



** Wir möchten ausdrücklich darauf hinweisen, dass auch Arbeiten aus den Vorjahren teilnahmeberechtigt sind. Arbeiten die bereits eingereicht wurden, können nicht nochmals berücksichtigt werden.

Mit der Teilnahme am Wettbewerb bzw. der Einreichung Ihrer Unterlagen stimmen Sie der Weitergabe der Arbeit an die Mitglieder der FMA | IFMA Austria und der Einspeisung in die Datenbank der Wirtschaftskammer (Fachverband der Immobilien- und Vermögenstreuhänder) sowie der Veröffentlichung und Verwendung Ihres Videos für Werbezwecke im Rahmen unserer Vereinstätigkeit automatisch zu.

Anmerkung: Alle akademischen Titel wurden zwecks besserer Lesbarkeit weggelassen.

Fotos: © FMA | IFMA Austria, Studeny Photography, Wikipedia, Jana Madzigon bzw. von Preisträger:innen bereitgestellt