

Pressemitteilung

Belegexemplar erbeten

18. Ausbildungspreis der FMA und IFMA Austria Die PreisträgerInnen

Wien, 31. August 2021

And the winners are...

...hieß es am 31. August im Allianz Stadion Wien, wo bei ausgezeichneter Stimmung, war es doch das erste persönliche Treffen in großer Runde nach coronabedingter Pause, der 18. Ausbildungspreis der FMA und IFMA Austria verliehen wurde.

Bereits zum 18. Mal wurde der Preis in drei Kategorien an Projekt-, Bachelor- und Masterarbeiten, die in Bezug auf Wissenschaftlichkeit, Praxisrelevanz und Innovationsgrad herausragend sind, vergeben.

Mit dem Ausbildungspreis holen FMA und IFMA Austria ausgezeichnete Arbeiten auf die Bühne. Seit Bestehen des Wettbewerbes wurden mittlerweile knapp 350 Arbeiten eingereicht und bewertet, mehr als 150 stolze PreisträgerInnen gingen bis dato aus dem Contest hervor.

Auch diesmal konnten sich wieder einige Gewinner über attraktive Preise freuen. Bei der diesjährigen Preisgestaltung wurde der Fokus auf „Medienpräsenz und Wissensvermittlung“ gerichtet. Als Dankeschön für ihre Einreichung erhielten alle TeilnehmerInnen ein kostenfreies Ticket zum FM-Day 2021 der FMA und IFMA Austria unter dem Motto „Veränderung leben. Chancen nutzen.“ am 15. September im Park Hyatt Vienna

Durch die Verleihung führte, wie jedes Jahr, Ing. Harald Steinberger, MAS, CMC, Leiter des Ausbildungspreises.

Der **Hauptpreis** ging an **Mag. Gerhard Hochreiter, MSc**, Absolvent der Donau-Universität Krems für seine Masterthesis mit dem Titel **„Entwicklung eines organisationalen Reifegradmodells des Facility Management in Bezug auf die Einführung eines Facility Managementsystems nach EN ISO 41001:2018“**.

Ein Blick in die Siegerarbeit

Die unterschiedlichen Betriebs- und Organisationskonzepte im betrieblichen Alltag des Facility Managements (FM) setzen verschiedene Schwerpunkte und unterscheiden sich in ihren inhaltlichen Ausprägungen. Dadurch ergeben sich unterschiedliche organisationale Qualitäten des FM am Markt. Mit der EN ISO 41001:2018 wird versucht, eine gemeinsame internationale Grundlage für die Gestaltung und Beurteilung des FM zu schaffen, sowie Qualitätskriterien zu definieren, die bei der organisationalen Gestaltung des FM nach diesem Management-systemstandard erreicht werden müssen. Der Managementssystemstandard verfolgt dabei einen prozessorientierten Ansatz, der die Optimierung der Steuerung der Zusammenhänge und Wechselwirkungen von Prozessen in den Mittelpunkt stellt. Mit der Ausrichtung des FM nach diesem Managementssystemstandard kann die organisationale Reife und die Verankerung des FM im Unternehmen verbessert werden. Mag. Gerhard Hochreiter geht von der Annahme aus, dass die Einführung eines Facility Management Systems (FMS) nach EN ISO 41001:2018 die organisationale Reife des FM heben kann. Dazu ist es allerdings notwendig, Potentiale und Defizite einer bestehenden FM Organisation sichtbar zu machen und den organisationalen Standort der FM Organisation zu bestimmen. Es sind Gestaltungsfelder zu identifizieren, die es erlauben Maßnahmen zur Verbesserung der organisationalen Reife abzuleiten.

Alle PreisträgerInnen des 18. Ausbildungspreises

Kategorie A

1. Platz – Mag. Gerhard HOCHREITER, MSc

Absolvent Donau-Universität Krems

„Entwicklung eines organisationalen Reifegradmodells des Facility Management in Bezug auf die Einführung eines Facility Managementsystems nach EN ISO 41001:2018“

Preis: Exklusiv-Interview mit dem Chefredakteur der Immobilienwirtschaft und ein Fachbuch „Immobilienbewirtschaftung“

Preissponsor: Immobilienwirtschaft – der Trendguide in der Tageszeitung DerStandard, Linde Verlag

Pokalsponsor: FH Kufstein Tirol

2. Platz – DI Nadja HADZIMUJAGIC-MALITS, MSc, MBA

Absolventin Technische Universität Wien

„SMART READINESS INDICATOR - Analyse der Kriterien sowie Vergleich mit bestehenden Regelwerken und Zertifizierungssystemen“

Preis: Seminarteilnahme „BIM im Facility Management“ oder „Rechtssicherer Gebäudebetrieb“ und ein Buch „Soziale Aspekte der Führung“

Preissponsor: Austrian Standards bzw. WEKA | FMA, Donau-Universität Krems

Pokalsponsor: Alpha & Partner Immobilien Consulting GmbH

3. Platz – Janine PICHLER, MSc

Absolventin Hochschule Wismer

„Auswirkungen von New Work auf das Facility Management - Faktor Mensch in der Digitalisierung“

Preis: ein Buch „Modern Facility and Workplace Management“

Preissponsor: Technische Universität Wien

Pokalsponsor: Technische Universität Wien

Kategorie B

1. Platz – Leona LORENTSCHITSCH, BA

Absolventin FH Kufstein Tirol

„Entscheidungsverhalten von Immobilieninvestoren unter besonderer Berücksichtigung von Behavioral Finance Theorien“

Preis: Exklusiv-Interview mit dem Chefredakteur der Immobilienwirtschaft und ein Fachbuch „Immobilienbewirtschaftung“

Preissponsor: Immobilienwirtschaft – der Trendguide in der Tageszeitung DerStandard, Linde Verlag

Pokalsponsor: immovement Immobilien Consulting GmbH

2. Platz – Lukas RUEPP, BA

Absolvent FH Kufstein Tirol

„Vergleich von Klassifikation und Strukturen von Facility Management-Leistungen“

Preis: Seminarteilnahme „BIM im Facility Management“ oder „Rechtssicherer Gebäudebetrieb“ und ein Buch „Die Kommunikationsgesellschaft – Lackners Labor“

Preissponsor: Austrian Standards bzw. WEKA | FMA, IFMA Austria

Pokalsponsor: BFI Wien

Kategorie C

1. Platz – Alexander MOLITOR, MA

Absolvent FH Kufstein Tirol

„Heilmittel Mieter-App? Anbieter, Chancen und Risiken – Störfaktor Mieter“

Preis: Exklusiv-Interview mit dem Chefredakteur der Immobilienwirtschaft und ein Buch „Modern Facility and Workplace Management“

Preissponsor: Immobilienwirtschaft – der Trendguide in der Tageszeitung DerStandard, Technische Universität Wien

Pokalsponsor: WISAGE Gebäudetechnik GmbH

2. Platz – Tina FABIJANIC

Absolventin BFI Wien

„Re-Start des Facility Managements im Museumsbetrieb nach der Corona-Krise und was sich zukünftig ändern wird“

Preis: Seminarteilnahme „BIM im Facility Management“ oder „Rechtssicherer Gebäudebetrieb“ und ein Buch „Soziale Aspekte der Führung“

Preissponsor: Austrian Standards bzw. WEKA | FMA, Donau-Universität Krems

Pokalsponsor: Donau-Universität Krems

3. Platz – Philipp PFEIFER

Absolvent BFI Wien

„Auswirkungen der Corona-Pandemie auf Vertragsverhältnisse zwischen dem Einzelhandel und dem technischen Gebäudemanagement“

Preis: ein Buch „Die Kommunikationsgesellschaft – Lackners Labor“

Preissponsor: IFMA Austria

Pokalsponsor: VAMED

Das beste Video

Auch 2021 konnten sich die TeilnehmerInnen in digitaler Form mit einem Video bewerben – der von FIX Gebäudesicherheit + Service GmbH gesponserte Pokal für den besten Videobeitrag ging an **Mag. Gerhard Hochreiter, MSc**, Absolvent der Donau-Universität Krems.

Die Sponsoren

An dieser Stelle nochmals ein herzliches Dankeschön an alle **Pokal- und Preissponsoren**.

Die Jury

Die eingereichten Unterlagen wurden auch heuer wieder von einer prominenten **Fachjury** evaluiert:

- Dipl.-Ing. Dr. Helmut **FLOEGL** (Donau-Universität Krems)
- Ing. Mag. Gerhard **HAUMER** (Alpha & Partner Immobilien Consulting GmbH)
- Asc. Prof. (FH) Dipl.-Ing. Christian **HUBER** (FH Kufstein Tirol)
- Marcel **KREMMER**, MSc (WINWIN - Glücks- und Unterhaltungsspiel BetriebsgesmbH)
- a.o. Univ.-Prof. Mag. Dr. Alexander **REDLEIN** (Technische Universität Wien)
- Ing. Harald **STEINBERGER**, MAS, CMC (imovement Management Consulting GmbH)
- Ing. Michael **WINKELHÖFER**, MSc (Israelitische Kultusgemeinde Wien)



Die PreisträgerInnen und TeilnehmerInnen, Juroren sowie Sponsoren

Weitere Fotos zur Verleihung und zum anschließenden Sommerfest unter:

<https://www.fma.or.at/news/news/beitrag/impressionen-von-der-feierlichen-verleihung-des-18-ausbildungspreises/>

<https://www.fma.or.at/news/news/beitrag/impressionen-vom-sommerfest-2021/>

Copyright: FMA | IFMA Austria, Fotografin: Jana Madzigon

Kontakt

FMA | IFMA Austria

Claudia Laubner, Geschäftsstellenleiterin

Wolfengasse 4, Top 12, 1010 Wien, Tel.: +43 1 512 2975

office@fma.or.at und office@ifma.at | www.fma.or.at und www.ifma.at